तुर्माखाँद गाउँपालिकाको अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्न बनेको विधेयक, २०७९

सभाबाट पारित मिति : २०७९।०३।३१

प्रस्तावनाः तुर्माखाँद गाउँपालिकाको आर्थिक वर्ष २०७९/८० को अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्नको निमित्त स्थानीय कर तथा शुल्क संकलन गर्ने छुट दिने तथा आय संकलनको प्रशासनिक व्यवस्था गर्न वाञ्छनीय भएकोले,

नेपालको संविधानको धारा २८८ को उपधारा (२) बमोजिम तुर्माखाँद गाउँ सभाले यो ऐन बनाएको छ।

१. संक्षिप्त नाम र प्रारम्भः (१) यस ऐनको नाम " र्माखाँद गाउँपालिकाको आर्थिक ऐन, २०७९ रहेको

(२) यो ऐन तुर्माखाँद गाउँपालिका क्षेत्रमा २०७९ साल साउन १ गतेबाट प्रारम्भ हुनेछ ।

२. सम्पत्ति करः गाउँपालिका क्षेत्रभित्र अनुसूची (१) बमोजिम सम्पत्ति कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

३ . विज्ञापन करः गाउँपालिका क्षेत्रभित्र हुने विज्ञापनमा अनुसूचि (२) बमोजिम विज्ञापन कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ । तर प्रदेश कानुन स्वीकृत भई सो कानुनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोही बमोजिम हुनेछ ।

४. घर वहाल करः गाउँपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले भवन, घर, पसल, ग्यारेज, गोदाम, टहरा, छप्पर, जग्गा वा पोखरी पूरै वा आंशिक तवरले वहालमा दिएकोमा अनुसूचि (३) बमोजिम घर जग्गा वहाल कर लगाइने र असूल गरिनेछ ।

५. बहाल बिटौरी करः गाउँपालिका क्षेत्रभित्रका घर , पसल , ग्यारेज , गोदाम , टहरा, सेड (छप्पर) कारखाना, जग्गा वा पोखरी बहालमा लगाउँदा भाडाको दश प्रतिशतका दरले बहाल बिटौरी कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

६. पार्किङ शुल्कः गाउँपालिका क्षेत्रभित्र कुनै सवारी साधनलाई पार्किङ सुविधा उपलब्ध गराए वापत अनुसूची (४) बमोजिम पार्किङ शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

७. सेवा शुल्क, दस्तुरः गाउँपालिकाले निर्माण , संचालन वा व्यवस्थापन गरेका अनुसूची (५) मा उल्लिखित स्थानीय पूर्वाधार र उपलब्ध गराइएको सेवामा सेवाग्राहीबाट सोही अनुसूचीमा व्यवस्था भए अनुसार शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिनेछ

८. व्यवसाय करः तुर्माखाँद गाउँपालिका क्षेत्रभित्र सञ्चालन हुने व्यवसायहरुबाट अनुसूची (६) बमोजिम व्यवसाय कर असुल उपर गरिनेछ ।

अनुसूची १

सम्पत्ति कर

क.सं.	विवरण		करको दर
	देखि	सम्म	
१	रु पाँचलाख सम्म	रु ५०	
२	५००००१	१००००००	प्रतिलाखरु २०
३	१००००००१	२००००००	प्रतिलाखरु २५
४	२००००००१	३००००००	प्रतिलाखरु ३०
५	३००००००१	४००००००	प्रतिलाखरु ३५
६	४००००००१	५००००००	प्रतिलाखरु ४०
७	५००००००१देखि माथि	प्रतिलाख रु ५०	

अनुसूची २

बिज्ञापन करः

होडिङ्ग बोर्ड तथाभित्ते लेखनको प्रति स्क्वार फुट रु ५ प्रतिवर्षका दरले कर लगाइने छ।

अनुसूची ३

घर बहाल करः

यस गाउँपालिका क्षेत्रभित्र रहेका स्थायी संरचनाहरु जस्तै घर गोदाम कम्पलेक्स आदि भाडामा लगाएमा भाडारकमको १० प्रतिशत बहाल कर लाग्ने छ।

अनुसूची ४

पार्किङ्ग शुल्क

क.सं.	विवरण	करको दर रु	कैफियत
१	मोटरसाइकलस्कुटर प्रति पटक	१०/-	
२	जिप/कार/भ्यान/पिकअपप्रति पटक	50/-	
३	मिनी/बस/मिनि/ट्रक/ट्याक्टरप्रति पटक	100/-	
४	बस/ट्रक/डोजर/टिपर/ट्रेलरतथा अन्य ठुलो सवारी प्रति पटक	500/-	

अनुसूची ५

सेवा शुल्क तथा दस्तुर

क.सं.	विवरण	करको दर रु	कैफियत
१	सम्पत्ति मूल्याङ्कनमुल्याङ्कन अंकको	०.1% ले हुन आउने रकम	
२	नागरिकतातथा नागरिकताको /प्रतिलिपी सिफारीस	100/150/-	
३	नाताप्रमाणित	१५०	
४	आर्थिकअवस्था कमजोर तथा विपन्नता प्रमाणित	निःशुल्क	
५	आर्थिकअवस्था बलियो तथा सम्पन्नता प्रमाणित	1000	
६	बहाल करकोलेखाजोखा सिफारिस गर्ने	150	

७	पिछडिएकोक्षेत्रको सिफारिश	निःशुल्क	
८	कोठा खोल्नरोहवरमा बस्ने	१५०	
९	मोहि लगतकट्टाको सिफारिश गर्ने	१५०	
१०	जन्म मितिप्रमाणित ३५ दिन पछाडि	५०	
११	ब्यापारव्यवसाय नभएको सिफारिश	१५०	
१२	मिलापत्रकोकागजात गराउने निवेदन दर्ता	५००	
१३	विवाहप्रमाणित वा अविवाहित प्रमाणित गर्ने ३५ दिन पछि	५०	
१४	स्वास्थ्यउपचारको सिफारीश	निःशुल्क	
१५	अंग्रेजिमाध्यमको सिफारिश	१५०	
१६	घर पातलाप्रमाणित	१५०	
१७	व्यक्तिगतविवरण प्रमाणित	१५०	
१८	पुर्जामाघर भए नभएको कायम गर्ने सिफारिश	२००	
१९	फरक फरक नाम थर जन्म मिति एउटै हो भन्ने सिफारिश	१५०	
२०	नाम थरजन्म मिति संशोधनको सिफारिश	१५०	
२१	जग्गा धनीपुर्जा हरायको सिफारिश	२००	
२२	कागज रमन्जुरीनामा प्रमाणित गर्ने सिफारिस	१५०	
२३	कित्ताकाटगर्ने सिफारिश	२००	
२४	संरक्षणप्रमाणित सिफारिश	निःशुल्क	
२५	हकवाला वाहकदार प्रमाणित सिफारिश	१५०	
२६	जग्गाको हकसम्बन्धी सिफारिश	१५०	
२७	विपदबाहेकको सर्जमिन सिफारिश	१५०	
२८	उद्योगठाउँसारी गर्ने सिफारिश	१५००	
२९	जिवितरहेको सिफारिस	१५०	
३०	आधारभुतविद्यालय सिफारिश	१५००	
३१	विद्यालयकोकक्षा थप गर्ने सिफारिश	१५००	
३२	जग्गामुल्याङ्कनको सिफारिश	१०००	
३३	जग्गाकोचार किल्ला प्रमाणित	२००	
३४	पालनपोषणको सिफारिश	निःशुल्क	
३५	विद्यालयठाउँसारी सिफारिस	१५००	
३६	जग्गानामसारी सिफारिश	५००	
३७	अन्य सबैप्रकारका प्रमाणित नेपाल प्रयोजन	५००	
३८	प्रमाणितबैदेशिक प्रयोजन	२०००	
३९	काउन्सिलप्रमाणिकरण	५००	

४०	गैर सरकारीसंस्था सिफारिश	१५००	
४१	अन्तराष्ट्रियगैर सरकारी संस्था सिफारिश	२५००	
४२	समुह दर्तासिफारिश	३००	
४३	व्यवसायसम्बन्धि सिफारिश	५००	
४४	विद्युतजडानको लागि सिफारिश	२००	
४५	घर नक्सापास लोक मार्गमा	२ रुपैया प्रति वर्ग फुट	
४६	घर नक्सापास अन्य ठाउँमा	१ रुपैया प्रति वर्ग फुट	
४७	रोहवरमाबसि कागजात गरेको न्युनतम	५००	
४८	परामर्शसेवा दर्ता सिफारिश	३०००	
४९	पशु कृषिव्यवसाय फर्म दर्ता	१०००	
५०	मिला पत्र	१०००	
५१	लिखत प्रतिलिपि	२००	
५२	टेलिफोननेटवर्क टावर	५०००	
५३	बोर्डिङ्गस्कुल अनुमति	५०००	
५४	बोर्डिङ्गस्कुल कक्षा बृद्धि	१०००	
५५	बोर्डिङ्गस्कुल ठाउँसारी	१०००	
५६	बोर्डिङ्गस्कुल बार्षिक आधारभूत तह	५०००	
५७	बोर्डिङ्गस्कुल बार्षिक माध्यामिक तह	१००००	
५८	बैंक तथाबित्तिय संस्था बार्षिक कर क वर्ग	१५०००	
५९	बैंक तथाबित्तिय संस्था बार्षिक कर ख वर्ग	१००००	
६०	बैंक तथाबित्तिय संस्था बार्षिक कर ग वर्ग	७५००	
६१	बैंक तथाबित्तिय संस्था बार्षिक कर घ वर्ग	५०००	
६२	घर जग्गाकारोबार प्रति रोपनी	२००	
६३	दण्डजरिवाना	नियमानुसार	
६४	अन्यसिफारिश	५००	
६५	ब्यक्तिगतघटना दर्ता ३५ दिन भित्र	निशुल्क	
६६	ब्यक्तिगतघटना दर्ता ३५ दिन भित्र	निशुल्क	
६७	अन्यप्रतिलिपि प्रमाणित	२५०	
६८	१ लाखसम्मको योजना सिफारिस	१००	
६९	२ लाखसम्मको योजना सिफारिस	२००	
७०	३ लाखसम्मको योजना सिफारिस	३००	
७१	५ लाखसम्मको योजना सिफारिस	५००	
७२	१० लाखसम्मको योजना सिफारिस	१०००	
७३	२० लाखसम्मको योजना सिफारिस	२०००	

७४	३० लाखसम्मको योजना सिफारिस	३०००	
७५	४० लाखसम्मको योजना सिफारिस	४०००	
७६	५० लाखसम्मको योजना सिफारिस	५०००	
७७	५० लाख वासो भन्दा माथि सिफारिस	१००००	
७८	हल भाडाप्रतिदिन	१०००	
७९	ब्याकहोलोडर भाडा प्रति घण्टा इन्धन सहित	३७००	

अनुसूची ६

व्यवसाय करः

यस गाउँपालिका क्षेत्र भित्रको व्यवसायमा निम्न अनुसार बार्षिककर लाग्ने छ।

क.सं.	**विवरण**	**करको दर रु**	**कैफियत**
१	चियानास्ता सामान्य किराना पसल सामान्य कस्मेटिक	५००	
२	सामान्यहोटल/ रेष्टुरेन्ट एण्ड बार	१०००।२०००	
३	खाद्यान्नपसल किराना पसल	१०००/५००	
४	तयारीपोसाक तथा काचो कपडा पसल	१०००	
५	स्टेशनरीतथा खेलकुद सामग्रि पसल	१०००	
६	मासुपसल	१०००	
७	कपालकाट्ने सैलुन	५००	
८	ब्युटीपार्लर	५००	
९	निर्माणसामाग्रि पसल	३५००	
१०	भाडापसल	१०००	
११	मोटरसाइकलवर्कसप	१०००	
१२	जिप/बस/ट्रक/टयाक्टरवर्कसप	१५००	
१३	मेडिकल	१०००	
१४	सुन चादिपसल सानो	१०००	
१५	मदिरा पसल	३०००	
१६	थोक पसल	२५००	
१७	टेलरिङ्गपसल	५००	
१८	निर्माणव्यवसायी इजाजत पत्र घ वर्ग	५०००	
१९	निर्माणव्यवसायी इजाजत पत्र नविकरण घ वर्ग	३०००	
२०	निर्माणव्यवसायी घ वर्ग जरिवाना	२०००	
२१	निर्माणव्यवसायी ख र ग वर्ग	३०००	
२२	निर्माणव्यवसायी क वर्ग	५०००	
२३	कुटानीपिसानी मिल	५००	
२४	घट्ट	२५०	
२५	ग्रिलउद्योग	१००००	

२६	फर्निचरउद्योग तथा व्यवसाय	५०००	
२७	खाद्यउद्योग समोसा पाउरोटि चाउमिन चाउचाउ	१०००/५००	
२८	लघु जलविद्युत आयोजना प्रति किलोवाट	१५०	
२९	कुटानीपिसानी पेलानी मिल	१०००	
३०	क्रसरउद्योग	१५०००	
३१	अन्यउद्योग तथा व्यवसाय	१०००	
३२	माछामार्ने अनुमती	५००	
३३	एग्रोभेटपसल	५००	
३४	फलफुल तथातरकारी	५००	
३५	पेन्टर तथासाइन बोर्ड लेखन पसल	५००	
३६	गाउँपालिकाभित्रस्काभेटर सञ्चालन	१००००	
३७	गाउँपालिकाभित्र ब्याकहो लोडर सञ्चालन	५०००	
३८	काष्ठजन्यनिकासा सिफारिस	५०००	
३९	मेसनरीऔजार दर्ता शुल्क	१५००	
४०	मेसनरीऔजार दर्ता नविकरण	१०००	
४१	मोवाइल ग्यालरी तथा सप्लायर्स पसल	५००	
४२	ईलोक्टोनिकपसल	५००	

४३ सिलाइ कटाइ व्यवसाय दर्ता /नविकरण १०००/५००

४४ गारमेन्ट उद्योग दर्ता /नविकरण ५०००/१०००